

Všeobecné obchodní podmínky

STAVEBNINY VAJBAR s.r.o.

1. Všeobecná ustanovení

(1) Tyto Všeobecné obchodní podmínky společnosti STAVEBNINY VAJBAR s. r.o., se sídlem v Bořeticích 481, IČ:26944618(proávající) platí pro všechny dodávky zboží prodávajícího všem fyzickým a právnickým.Společnost STAVEBNINY VAJBAR s.r.o. obchoduje výhradně na základě svých všeobecných obchodních podmínek a kupní smlouvy.Tím se vylučuje použití nákupních podmínek kupujícího,pokud nejsou výslovně prodávajícím akceptovány.

(2) Vstoupí-li kupující po seznámení se s těmito všeobecnými obchodními podmínkami do obchodního vztahu s prodávajícím, platí to za bezvýhradnou akceptaci těchto Všeobecných obchodních podmínek. Jen v případě, že by došlo k odchýlnému ujednání v kupní smlouvě, kde smlouva má před těmito podmínkami přednost.

(3) Veškeré smlouvy a jejich změny, k nimž mezi prodávajícím a kupujícím v souvislosti s prováděním dodávek zboží dochází, musí být učiněny písemně (i elektronickou formou, písemná forma je zachována i u prodejků prodávajícího). Ústní dohody jsou neplatné.

2. Práva a povinnosti prodávajícího

(1) Prodávající se zavazuje dodávat v souladu se svým obchodním sortimentem specifikovaným ve svém nabídkovém listu a ceníku, na základě písemné objednávky kupujícího, zboží řádně označené a s průvodními doklady.

(3) Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, prodávající dodá kupujícímu zboží po splnění těchto podmínek a kupní smlouvy, v místě prodejního střediska prodávajícího.

(4) V případě, že v Kupní smlouvě došlo k dohodě o místě dodání určeném kupujícím, je dodávka splněna předáním zboží prvnímu přepravci, kdy zboží je zjevně označeno jako dodávka pro kupujícího. To vše na náklady kupujícího, pokud není dohodnuto jinak.

(5) Nebezpečí škody (ztráty, odcizení, zničení, poškození či znehodnocení) přechází na kupujícího v okamžiku převzetí zboží v provozovně STAVEBNINY VAJBAR s.r.o. či složením na stavbě přepravcem. Pokud však je kupující v prodlení s převzetím zboží na skladě prodávajícího, přechází nebezpečí škody na kupujícího již v okamžiku, kdy je zboží připraveno na skladě prodávajícího, pokud byl kupující s termínem dodání seznámen.

3. Práva a povinnosti kupujícího

(1) Kupující se zavazuje nakupovat zboží svým jménem a zaplatit za dodané zboží sjednanou cenu v dohodnuté lhůtě.

(2) Při převzetí zboží je kupující povinen podrobit dodané zboží prohlídce a zjištěné zjevné vady ihned písemně oznámit prodávajícímu, jinak se má za to, že množství a provedení zboží odpovídá údajům uvedeným v dodacím listu a že zboží je dodáno v deklarované jakosti. Skryté vady je kupující povinen reklamovat ve lhůtě dle mezinárodních obchodních zvyklostí nejpozději však v nejkratším možném termínu po jejich zjištění, a to písemnou formou.

(3) Kupující se zavazuje při odběru zboží formou přímé dodávky ihned po převzetí zboží

odeslat prodávajícímu potvrzenou kopii dodacího listu.

(4) Kupující souhlasí s uveřejněním identifikačních údajů firmy na www.stránkách prodávajícího i na jiných webových stránkách dlužníků v případě, že se dostane do prodlení se zaplacením a nedojde mezi prodávajícím a kupujícím k jiné dohodě a jejímu následnému dodržování.

(5) Uplatnění reklamace na převzaté zboží neopravňuje kupujícího k pozdržení platby za vyfakturovanou dodávku a bude považováno za neplnění závazků ze strany kupujícího.

(6) Pro posouzení vady zboží a sepsání reklamačního protokolu je kupující povinen písemně přizvat zástupce prodávajícího.

(7) Prodávající se zavazuje vyjádřit se k reklamaci do 30 dnů ode dne doručení reklamace.

(8) Kupující může odebírat zboží přímo u výrobce na základě řádně vyplněné plné moci prodávajícím.

(9) Kupující prohlašuje, že disponuje dostatečným objemem finančních prostředků k úhradě závazků vzniklých z kupních smluv uzavřených mezi ním a prodávajícím. Zároveň se kupující výslovně zavazuje neupřednostnit žádný jiný závazek na úkor závazků vůči prodávajícímu plynoucích z této smlouvy.

(10) Kupující může vrátit zakoupené zboží jen po předchozí písemné dohodě s prodávajícím, přičemž prodejní cena bude ponížena minimálně o 10%.

4. Platební podmínky

(1) Nebylo-li písemně dohodnuto jinak, hradí se pohledávky prodávajícího (zejména kupní cena) v hotovosti. Strany si mohou ve smlouvě výslovně ujednat, že platby budou probíhat na základě fakturace.

(2) Každý daňový doklad za plnění dle těchto Všeobecných obchodních podmínek musí odpovídat zákonným požadavkům na běžný daňový doklad.

(3) Daňový doklad prodávajícího se vystavuje nejpozději do 15-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad prodávajícího je splatný v den splatnosti uvedeném na daňovém dokladu, není-li stanoveno jinak a hradí se bez jakéhokoliv odpočtu.

(4) Neodešle-li kupující do 7 kalendářních dnů s písemným odůvodněním daňový doklad zpět dodavateli, platí tento daňový doklad za uznaný.

(5) Je-li kupující v prodlení s plněním kterékoli pohledávky prodávajícího v rámci obchodního vztahu :

a) je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení ode dne následujícího po splatnosti kupní ceny až do zaplacení.

b) prodávající je dále oprávněn určit, že další dodávky zboží budou realizovány pouze prodejem za hotové, případně je oprávněn zastavit další dodávky zboží až do doby, než bude dlužná částka včetně smluvní pokuty uhrazena.

c) ustanovením Čl. 4 odst 5 písm.a) a b) není dotčeno právo prodávajícího na úrok z prodlení a na právo od smlouvy odstoupit podle ust. § 344 obchodního zákoníku při nedodržení smluvních podmínek a prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delším 30-ti dnů.

d) v případě odstoupení od smlouvy dle Čl. 4 odst. 5 písm. c) jsou strany navzájem povinny vydat vše, co poskytly druhé straně na základě zaniklého závazku do tří dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, přičemž prodejní cena bude ve smyslu ust. čl. 3. odst. 10 těchto podmínek ponížena o 10%. Pokud by kupující takovou povinnost nesplnil, je prodávající oprávněn odebrat dodané zboží, případně zboží obdobné povahy, z dispozice kupujícího. Kupující je povinen poskytnout k tomu prodávajícímu maximální součinnost.

e) nárok prodávajícího na náhradu škody není předchozími ustanoveními dotčen.

f) prodávající je rovněž oprávněn změnit splatnost všech předcházejících faktur doručených

kupujícímu tak, že všechny doposud nesplacené pohledávky vůči kupujícímu se stávají okamžitě splatnými. Tuto skutečnost je prodávající povinen kupujícímu neprodleně písemně oznámit.

5. Slevy

(1) V rámci uzavřeného smluvního vztahu (kupní smlouvy) je prodávající oprávněn poskytnout kupujícímu následující cenové či finanční slevy (bonusy).

a) Základní sleva (cenová).

Základní sleva je sleva z kupní ceny uvedené v ceníku MPL platném ke dni odběru, vyjádřena v procentech. Tato sleva bude kupujícímu automaticky odečtena při prodeji (fakturaci).

Kupující je zařazený do slevové skupiny.

b) Hotovostní sleva (cenová).

Hotovostní sleva je sleva z kupní ceny uvedené v ceníku platném ke dni odběru, vyjádřena v procentech. Tato sleva bude kupujícímu po dohodě odečtena při prodeji za hotové.

(2) Kupující je povinen dodržet stanovený maximální limit kreditu. Kreditem se rozumí součet všech neuhrazených částek vyúčtovaných kupujícímu, a to ve lhůtě splatnosti i po jejím uplynutí. Za okamžik úhrady se považuje předání finanční částky v hotovosti na pokladnu v sídle prodávajícího či připsání této částky na účet prodávajícího uvedený ve faktuře.

(3) V případě dodávky zboží na vratných obalech, budou tyto účtovány dle typu vratného obalu. Kupující je povinen neprodleně do 365 dnů vrátit shodný typ obalu a ve stavu, ve kterém jej převzal, s přihlédnutím k jeho opotřebení. Platba bude kupujícímu vrácena dle typu obalu a případně ponížena o částku u obalu, která hradí amortizaci a náklady na vrácení obalu danému výrobcí. Při nevrácení jakéhokoliv obalu na sebe kupující bere všechny povinnosti prodávajícího dle zákona o obalech.

6. Výhrada vlastnictví

(1) Prodávající si vyhrazuje právo vlastnictví k prodávávanému zboží až do úplného zaplacení celé kupní ceny, dohodnuté v Kupní smlouvě a po splnění všech nároků prodávajícího, které plynou z kupní smlouvy a těchto obchodních podmínek.

(2) Při nedodržení platebních podmínek kupujícím, při podání návrhu na konkurz kupujícího, při likvidaci firmy kupujícího, zaniká právo kupujícího disponovat se zbožím spadajícím pod výhradu vlastnictví. Prodávající je oprávněn za této situace převzít zboží do své dispozice. Převzetí zboží má účinky odstoupení od smlouvy. Náklady na skladování, dopravu a jiné náklady vzniklé v důsledku zpětného převzetí jdou k tíži kupujícího.

(3) Jestliže kupující prodá zboží, spadající pod výhradu vlastnictví, ať již samostatně nebo společně se zbožím, které prodávajícímu nepatří, pak již akceptací těchto obchodních podmínek postupuje kupující pohledávky, vznikající z tohoto zcizení, na úhradu prodávajícímu ve výši nesplacené kupní ceny, spadající pod výhradu vlastnictví, pokud STAVEBNINY VAJBAR s.r.o. bude ochoten na neplatné zcizení vůbec přistoupit. STAVEBNINY VAJBARs.r.o. v takovém případě toto postoupení přijímá.

(4) Jestliže kupující zabuduje zboží, spadající pod výhradu vlastnictví, jako podstatnou část nemovitostí třetí osoby, pak kupující akceptací těchto obchodních podmínek postupuje pohledávky, vzniklé z úhrad od této osoby ve výši nesplacené kupní ceny s výhradou vlastnictví, se všemi vedlejšími právy prodávajícímu STAVEBNINY VAJBAR s.r.o., včetně

zajišťovacích práv s právem přednostního pořadí před zbývajícími právy. Prodávající toto postoupení přijímá.

7. Řešení sporů

Strany se dle z. č. 216/1994 Sb. dohodly, že veškeré jejich spory vzniklé ze smlouvy, jejíž součástí jsou tyto obchodní podmínky či v souvislosti s touto smlouvou, budou rozhodovány v rozhodčím řízení ("RŘ") před jediným rozhodcem ad hoc. Výslovně pověřují předsedu představenstva Unie pro rozhodčí a mediační řízení ČR, a.s., IČ: 27166147 ("Unie"), aby vybral pro RŘ rozhodce, a opravňují ho, aby k výběru rozhodce zmocnil další osobu. K rukám předsedy představenstva Unie se na adresu Cejl 91, 602 00 Brno podává žaloba a tato adresa je i doručovací adresou rozhodce a místem, kde bude RŘ probíhat. Strany tímto výslovně pověřují rozhodce, aby určil cenu RŘ, a dohodly se, že RŘ bude provedeno za cenu, která je případným vybraným rozhodcem zveřejněna na www.urmr.cz ke dni podání žaloby. U sporů s mezinárodním prvkem se cena RŘ zvyšuje o polovinu. Takto je zpoplatněn i nárok uplatněný jako vzájemný návrh nebo námitka započtení v celé jejich výši. Zastavením řízení nezaniká nárok rozhodce na úhradu ceny RŘ, zaplacená cena RŘ se nevrací. Strany pověřují rozhodce, aby RŘ vedl v češtině, písemně bez ústního jednání, rozhodl dle zásad spravedlnosti, rozhodnutí vydal bez odůvodnění, a souhlasí, že může pověřit k administrativní a ekonomické činnosti v rámci RŘ třetí osoby, a v tomto rozsahu ho zprošťují mlčenlivosti. Strany dohodly, že o případném vyloučení rozhodce rozhodne předseda dozorčí rady Unie, cena RŘ je nákladem řízení, může jim být doručováno na adresy uvedené v dokumentu obsahujícím rozhodčí smlouvu a že v RŘ se přiměřeně použijí ustanovení OSŘ o postupu při doručování; uložení u soudu nahrazuje uložení u rozhodce a vyvěšení na úřední desce soudu nahrazuje zveřejnění na www.urmr.cz.

8. Volba práva

(1) Smluvní strany se dohodly, že na všechny kupní smlouvy mezi nimi se ve smyslu ust. § 262, odst. 1 obchodního zákoníku použijí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění.

(2) Pro případ vzniku kupní smlouvy s mezinárodním prvkem se smluvní strany dohodly, že se na všechny kupní smlouvy mezi prodávajícím a kupujícím použije právní řád České republiky, tím je vyloučena i možnost použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží.

9. Závěrečná ustanovení

(1) Tyto Všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dne 1.1.2012. Tímto dnem zaniká platnost a účinnost všech předchozích všeobecných podmínek prodávajícího.

(2) Pokud by došlo ke střetu těchto Všeobecných obchodních podmínek s jakýmkoliv jinými všeobecnými obchodními podmínkami kupujícího, mají v případě kolize obou dokumentů tyto Všeobecné obchodní podmínky přednost a k Všeobecným obchodním podmínkám kupujícího se nepřihlíží.

(3) Účinnosti nabývají okamžikem podpisu kupní smlouvy smluvními stranami, tj. prodávajícím a kupujícím.